

BYTOVÝ DŮM BARVY STANDARDNÍ VYBAVENÍ

Exteriér

- hliníková okna s izolačním trojsklem, barva přírodní hliník
- na jižní fasádě venkovní hliníkové žaluzie
- podlaha na terasách z betonové dlažby
- skleněné zábradlí na terasách do výšky 1,10 m
- obvodové zdivo i vnitřní příčky z materiálu YTONG a podhledy SDK
- meziplyšové příčky z materiálu HELUZ AKU

Povrchové úpravy stěn a stropů

- v interiéru jádrové vápenocementové vrstvy a v exteriéru systémová omítka pro ETICS
- interiérové nátěry obytných místností a chodeb v bílém odstínu
- v sociálních zařízeních (WC, koupelna) stěrková úprava stěn, odstín dle vzorníku

Povrchové úpravy podlah

- v pokojích stěrková podlaha, odstín dle vzorníku
- v chodbách dlažba, odstín dle vzorníku
- v sociálních zařízeních (WC, koupelna) dlažba, odstín dle vzorníku

Truhlářské výrobky

- vstupní dveře protipožární, výška 210/240 cm, kování bezpečnostní koule / klika, barva přírodní hliník, opatřeny kukátkem, zámek vložkový
- vnitřní dveře s povrchovou úpravou CPL, výška 210 cm, světle šedé, zárubně obložkové, dekor tmavě šedá, do obývacího pokoje celoprosklené, ostatní plné, zámky dózické, koupelna a WC zámky s knoflíkem
- kuchyňská linka není standardním vybavením

Zdravotně technická instalace

- připraveno napojení odpadu a vody pro kuchyňskou linku
- keramické umyvadlo šíře 60 cm značky Villeroy&Boch série Memento v černé lesklé glazuře s povrchem Easy plus pro snazší údržbu, stojánková umyvadlová baterie – jednopáková, chrom AXOR série Citterio,
- keramický závěsný klozet značky Villeroy&Boch série Memento v černé lesklé glazuře se sedátkem s funkcí QuickRelease a SoftClosing vč. černého skleněného tlačítka na splachování
- sprchový kout „walk in“ s vaničkou KALDEWEI a stěrkovou povrchovou úpravou, skleněná zástěna, podomítková sprchová termostatická baterie značky AXOR, sprchová soustava s nástěnným držákem, vše chrom



+420 731 516 417



acreal@acreal.cz



www.aidevelop.cz

- smaltovaná vana CAIONO od KALDEWEI v černé barvě, s vanovou podomítkovou termostatickou baterií a napouštěním přepadem značky AXOR
- topný žebřík ATRIA od značky ISAN, antracit metalíza
- v koupelně vývody pro napojení pračky
- pro každou bytovou jednotku samostatné měření spotřeby vody
- příprava TUV elektrický akumulární bojler řady LX ACDC, výrobce DZ Dražice, objem 100 l / 125 l / 160 l, napojení na fotovoltaiku
- hlásič autonomní detekce a signalizace požáru

Vytápění

- elektrické podlahové topení, termostat v každé obytné místnosti
- koupelna – topný žebřík s elektrickým vytápěním

Vzduchotechnika (VZT)

- řízené odvětrání WC a koupelny s časovým doběhem a zpětnou klapkou
- každý byt disponuje svou vlastní rekuperační jednotkou

Silnoproud

- zásuvky a vypínače ABB Levit
- spínače ventilátorů VZT opatřeny diodou kontroly zapnutého chodu
- vývody pro osvětlovací tělesa, vývody pro varnou desku, troubu a pro zásuvky ostatních spotřebičů KL na základě dodaného projektu
- samostatné měřidla spotřeby elektrické energie pro každou bytovou jednotku
- příprava el. instalace na využívání nízkého a vysokého tarifu pro topení a přípravu teplé vody

Slaboproud

- domácí telefon pro komunikaci se vstupem do objektu
- EZS – čidlo u vstupních dveří a ovládací klávesnice – možnost rozšíření do všech pokojů
- TV a internet – zatrubkování a rozvody do pokojů

Součástí standardního vybavení není kuchyňská linka včetně spotřebičů, nábytek, interiérové vybavení, světla.

V případě požadavků klientů na nadstandardní vybavení budou odečteny standardy v nákupních cenách prodávajícího.

Pro případ, že by v době realizace nedošlo k dodávce výše specifikovaných typů standardního vybavení, vyhrazuje si developer právo nahradit tyto zařizovací předměty modelem či výrobkem obdobného typu stejné kvality.



+420 731 516 417



acreal@acreal.cz



www.aidevelop.cz